CENTRO FERRETERO MAFER S.A.S.

Bogotá D.C., junio 25 de 2026

Señores
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES – U.A.E.G.R.D
Ciudad

REFERENCIA: Mínima Cuantía No. UAEGRD-MC-SU-004-2026

Asunto: Respuesta Requerimiento precios considerados artificialmente bajos del proceso de Mínima Cuantía UAEGRD-MC-SU-004-2026, cuyo objeto corresponde a **CONTRATACIÓN PARA EL SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS Y DEMÁS BIENES DE FERRETERÍA REQUERIDOS PARA LA ATENCIÓN DE AYUDAS HUMANITARIAS, CON EL PROPÓSITO DE MITIGAR LOS IMPACTOS GENERADOS EN LA POBLACIÓN DAMNIFICADA POR LA OCURRENCIA DE EVENTOS NATURALES EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.**

El suscrito **SERGIO CARDENAS CALA** como representante legal de **CENTRO FERRETERO MAFER S.A.S.** con Nit. **830.129.423-9** bajo la gravedad de juramento me permito dar respuesta al requerimiento precios considerados artificialmente bajos del proceso UAEGRD-MC-SU-004-2026, de la siguiente manera:

1. La oferta económica presentada responde a circunstancias objetivas

CENTRO FERRETERO MAFER S.A.S., cuenta con existencia de más de veinte (20) años en el mercado y una experiencia a Nivel Nacional e Internacional en suministros de elementos de ferretería, construcción y eléctricos, adicional en la ciudad de Bogotá se maneja canales de venta como e-commerce, mostrador, licitaciones, interactivo y muchos más; contamos con un amplio stock propio, que nos permite suministrar y/o prestar servicios de manera directa con tarifas preferenciales a nuestros clientes y no participar solo como intermediarios en este proceso; así mismo, contamos con la capacidad logística que nos permite atender requerimientos de manera oportuna, eficaz y eficiente; nuestra amplia experiencia nos permite acceder a mayores descuentos, convenios, alianzas estratégicas en todo el país con proveedores de cadenas por compras en mayor cantidad.

La propuesta económica presentada en el presente proceso se encuentra por debajo del precio de referencia (techo) publicados por la entidad, más no se encuentran por debajo de los precios del mercado; por lo cual; al contar con los activos e

Somos Su Distribuidor De Confianza

inventarios de los elementos solicitados en la presente convocatoria, relacionados con el suministro de materiales de ferretería nos permite garantizar a la entidad costos de conformidad con el mercado y calidad en los productos.

Aunado a lo anterior, **CENTRO FERRETERO MAFER S.A.S.** es una empresa importadora y proveedor mayorista a nivel nacional de herramientas de ferretería, construcción, equipos, mantenimientos y otros; contando con una propia flota de vehículos adecuados para transportar los suministros solicitados por parte de la entidad, contamos con personal de planta idóneo; contamos con Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST que cumple con los estándares mínimos que nos permite cumplir con las necesidades de nuestros clientes para entregar los pedidos en la hora y sitio solicitado, sin tener que incluir un alto coste por el transporte de los materiales.

2. La oferta económica presentada no ha superado el punto de no pérdida y que no se afectará durante la ejecución y posterior a ella, la ecuación financiera del contrato.

La estructura de costos en nuestra actividad comercial es relativa a una economía de escala, lo que nos permite alcanzar un nivel óptimo más a menor coste, a medida que las ventas de la empresa crecen, nuestros costes por unidad se reducen. Cuanto más produce, menos nos cuesta cada unidad. Nos acogemos a las ventajas en términos de costes que la empresa obtiene gracias a la expansión y buenas sinergias que se aplican en el entorno competitivo.

Esta economía a escala, nos permite reducir el coste unitario a medida que el tamaño de una instalación y los niveles de utilización de inputs aumentan, la fuente de nuestra empresa es el inventario (realizamos compras a gran escala de contratos), de gestión y logística (aumentando la especialización de los gestores), financiera (obteniendo costes de interés menores en la financiación de los bancos), marketing y tecnológicas (beneficiándose de los rendimientos de escala).

Somos Su Distribuidor De Confianza

Nuestra oferta económica no ha superado el punto de no perdida y no se afectará durante la ejecución y posterior a ella, la ecuación financiera del contrato, porque si bien los estudios de mercado son un referente para determinar un valor aproximado de un bien y/o servicio no son determinantes para evaluar una oferta económica.

3. La oferta económica presentada, permite (sin la ocurrencia de hechos exógenos), garantizar la estabilidad de la ecuación financiera durante la ejecución del contrato.

CENTRO FERRETERO MAFER S.A.S. garantiza el mantenimiento de la igualdad o equivalencia entre derechos y obligaciones surgidos en nuestra oferta económica presentada, no obstante, se asumió el riesgo normal y propio de soportar un

comportamiento o circunstancias ajenas al contrato, garantizando así la estabilidad de la ecuación financiera.

4. El proponente no desmejorará la calidad de los servicios objeto del contrato

Durante el proceso de estudio de la invitación publica y sus respectivos anexos, los elementos y materiales solicitados por parte de la entidad, **CENTRO FERRETERO MAFER S.A.S.** no formulo una desmejora a la calidad de los materiales y servicios solicitados, al contrario se buscó un equilibrio en la relación costo/calidad que permitiría cubrir al máximo las necesidades, buen servicio y excelencia en el mercado que cumplan con especificaciones técnicas solicitadas y que en ningún momento los precios ofertados ponen en riesgo la normal ejecución del futuro contrato, ni el cumplimiento de las obligaciones contractuales, también, informamos que contamos con ejecución de contratos tanto de manera privada como con entidades del Estado y al día de hoy tenemos cumplimiento del 100% de los compromisos asumidos.

5. El proponente responderá por todo daño que se pueda presentar en virtud de una indebida cuantificación de su oferta económica.

CENTRO FERRETERO MAFER S.A.S., responderá por todo daño que se pueda presentar en virtud de una indebida cuantificación de la oferta económica, tanto para el presente contrato como para los demás que nos han adjudicado hemos garantizado y garantizaremos que en ningún momento se incumplirá con el contrato del presente proceso de subasta inversa ratificándonos en el precio final de nuestra oferta.

6. La forma en que estructuró su oferta económica y los cálculos parciales para establecer los valores totales de la oferta, teniendo en cuenta las especificaciones técnicas y demás condiciones que conformen su propuesta económica.

Somos Su Distribuidor De Confianza

La forma en que se estructuró nuestra oferta económica y los cálculos parciales para establecer los valores totales de la oferta, teniendo en cuenta las especificaciones técnicas y demás condiciones que conforman nuestra oferta económica así:

"Oferta= costo del bien, (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad"

Adjuntamos análisis de precios, el valor ofrecido está por encima del punto de no perdida y con valor de utilidad. El cálculo se realizó de la siguiente manera.

VALOR DEL INSUMO (COSTO DEL BIEN)

Considera todos los costos asociados a los insumos, equipos y personal necesarios para el cumplimiento del contrato, reflejando el valor real de los elementos suministrados y la logística implicada en su entrega.

El costo de los bienes para la oferta económica se calcula únicamente por los elementos fuera de inventario que cumplan con las especificaciones técnicas solicitas, y no se incluyen los costos por poseer en nuestros activos e inventarios la mayoría de elementos solicitados que cumplen con las especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso, para este caso no resultaría necesario cargar estos costos al presupuesto ofertado y este ahorro de costos se ve reflejado en el valor ofrecido de nuestra oferta económica.

GASTOS GENERALES

A los gastos generales solo es cargado el valor porcentual que representa contrato dentro de la empresa por el nivel de ventas anual. A su vez se debe tener en cuenta que nuestra compañía cuenta con Recurso Humano fijo, Arrendamientos, Vehículos de Logística Propios.

IMPREVISTOS

Imprevistos es cargado el valor porcentual que representa contrato dentro de la empresa, y las pólizas de aseguramiento con nuestros proveedores.

UTILIDAD

Somos Su Distribuidor De Confianza

Refleja la utilidad prevista por nuestra empresa, asegurando la viabilidad financiera del contrato. La utilidad precio de venta y todos los costos fijos y variables involucrados en la comercialización y en el mantenimiento de la empresa.

De lo aquí expuesto, solicitamos amablemente que el valor ofertado se apruebe para **CENTRO FERRETERO MAFER S.A.S,** en el entendido que existen circunstancias objetivas que permiten determinar fehacientemente la justificación del valor ofertado y en ninguna medida se amenaza el cumplimiento de ninguna de las obligaciones establecidas contractualmente.

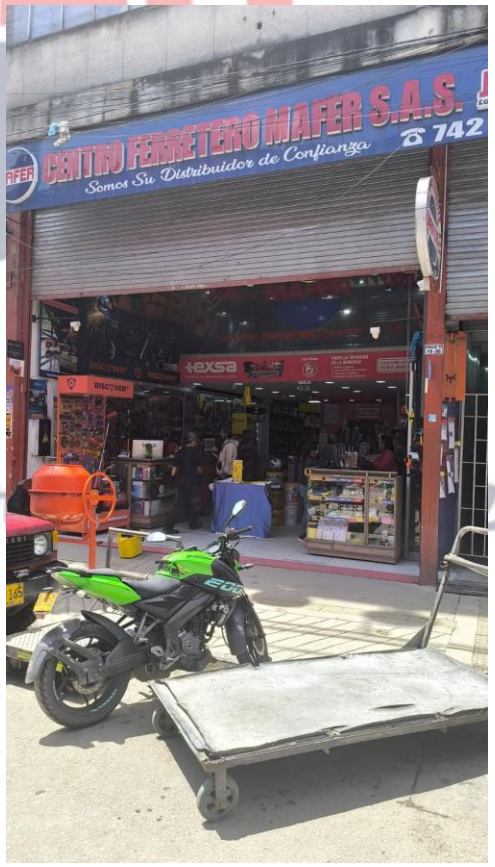
IMPUESTOS

Corresponde a todas las tasas, impuestos nacionales y municipales, estampillas y deducciones aplicables al contrato establecidas por el municipio como entidad contratante

Por lo anterior, dadas las justificaciones de capacidad técnica, operativa y financiera, hacemos una cordial y respetuosa invitación a la entidad de ser necesario para que nos puedan visitar en nuestras instalaciones con el fin de que puedan validar que la información contenida en esta justificación de los precios artificialmente bajos, es veraz y acorde con los requerimientos de la entidad en la presente convocatoria.

De igual manera, **CENTRO FERRETERO MAFER S.A.S**, con los valores unitarios ofertados cumplirá en su totalidad con el objeto del contrato de acuerdo con el Anexo Técnico del proceso, sin poner en riesgo el equilibrio económico y contractual de la empresa, hecho que nos permite ***garantizar la sostenibilidad, calidad y cumplimiento de los elementos requeridos en caso de resultar adjudicatario.***

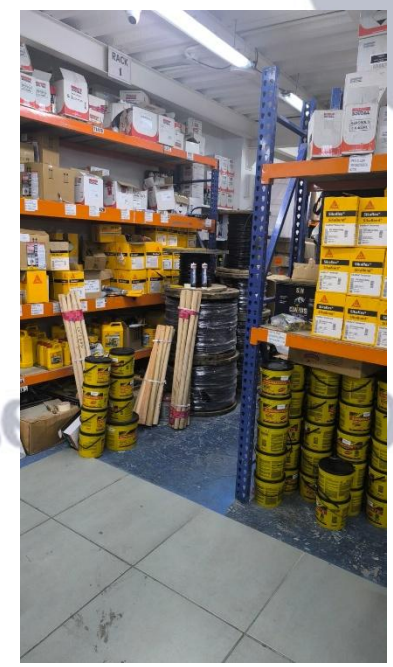













Atentamente

SERGIO CARDENAS CALA
C.C No. 79.654.821 de Bogotá D.C.
CENTRO FERRETERO MAFER S.A.S
Nit 830.129.423-9

Servicio De Confianza